

Votre conseiller : Caroline PAILLOT

Auxonne

68 Rue Antoine Masson

21130 AUXONNE

Email : c.paillot@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.45.83.90.02

Tél mobile : 06.11.76.04.58

www.neyrat-immobilier.fr



Terrain à aménager de 5660 m2

Référence

Référence : **13625**

Description

Exclusivité Neyrat Immobilier. Votre agence située à Saint Jean de Losne, 1 rue Monge.

Proximité Saint Jean de Losne. A 10 minutes de Brazey-en-Plaine, 20 minutes de Nuits Saint Georges.

Situation idéale, au cœur du village nous vous proposons ce terrain plat à aménager de 5660 m2.

Possibilité de créer un lotissement de 7 lots.

Bornage et étude de sol réalisé.

Pour tous renseignements : Contact : Caroline Paillot - Agent commercial au 06.11.76.04.58

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Surfaces principales

Utile :	5660 m ² environ
---------	-----------------------------

Informations financières

Prix de vente :	82 000 €
-----------------	----------

Honoraires à charge :	du vendeur
-----------------------	------------





Naturellement ensemble !



ON VA VOUS **ÉCLAIRER**
SUR LE **MEILLEUR** MOYEN
DE **PLACER** VOS **ÉCONOMIES**

**Protégez
votre retraite**

**Générez des
revenus réguliers**

**Créez un patrimoine
familiale durable**

**Diversifiez vos
investissements**

OFFRE SPÉCIALE*

6 mois de gestion offerts +

6 mois de garantie des loyers impayés offerts +

déclaration de revenus fonciers offert la première année

*Pour l'acquisition d'un bien immobilier avec Neyrat Immobilier, et sa mise en gestion par nos services.

NEYRAT IMMOBILIER
VOUS **PROPOSE** UNE GAMME
DE **PRODUITS INVESTISSEURS**

Emplacement - équipement - surface
et prix sont étudiés pour un placement locatif sécurisé

➤ www.neyrat-immobilier.fr