Autun
13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 46,13 m² - LE CREUSOT - 460 euros CC par mois

Agréable T2 comprenant :
-un couloir avec 2 placards
-une salle d'eau
-un WC
-une cuisine meublée et équipée
-une chambre
-un séjour avec balcon
-une cave

Référence

Référence :	**13609**

Adresse

12 AVENUE CHARLES DE GAULLE

71200 LE CREUSOT

Etage :	**5**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**460 euros/mois**
dont provision de charges :	**60 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**400 euros**
Honoraires charge loc. :	**432 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**123 euros**

Caractéristiques

Etage 5
Surface de 46,13 m²
2 pièces
1 chambre
1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

E 305 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

D 49 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**EQUIPEE ET AMENAGEE**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Ballon**
Eau froide :	**COLLECTIF**
Caves :	**1**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER