

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : a.rousset@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER MAISON - 131.38 m² - AUTUN - 900 € CC par mois



PAVILLON T6 SUR SOUS SOL COMPRENANT AU 1ER : SEJOUR-SALON, CUISINE AMENAGEE ET EQUIPEE, WC, 3 CHAMBRES, SALLE DE BAINS, NBREUX RANGEMENTS, AU 2 EME 2 CHAMBRES, 2 GRENIERS, AU SOUS SOL : CAVE, ATELIER, CHAUFFERIE-BUANDERIE, SALLE DE JEUX, CHAUFF FUEL, TERRAIN, COUR, TERRASSE

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 2260 à 3100 euros (année 2022).

Référence

Référence : 13548

Adresse

44 RUE DU FG TALUS
71400 AUTUN

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises : 900 €/mois

Dépôt de garantie : 900 €

Honoraires charge loc. : 972 € TTC

dont pour l'état des lieux : 300 €

Caractéristiques



Surface de 131.38 m²



6 pièces



5 chambres



1 salle



1 terrasse

Classe énergie et classe climat



218 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



67 kgeq CO2/m2.an

Aménagements intérieurs

Cuisine : EQUIPEE ET AMENAGEE

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/FUEL

Eau chaude : INDIVIDUEL/FUEL

Eau froide : INDIVIDUEL

Caves : 1

Greniers : 1

Aménagements extérieurs

Toiture : Tuiles

Vitrage : Double

Huisseries : PVC

Assainissement : Tout à l'égout

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

