

Paray Le Monial

3 rue Dargaud

71600 PARAY LE MONIAL

Email : gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03 85 81 10 68

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 72 m² - PARAY LE MONIAL - 620 euros CC par mois



Très bel appartement avec vue dégagée au 3^è et dernier étage sans ascenseur Cuisine équipée aménagée - Salle de douche - WC - Deux belles chambres dont une avec placard et balcon - Séjour lumineux - Cellier - Un parking et un garage

Référence

Référence : **13401**

Adresse

LES THUYAS

4 RUE LOUIS GOBERT

71600 PARAY LE MONIAL

Etage : **3 / 3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **620 euros/mois**

dont provision de charges : **20 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **600 euros**

Honoraires charge loc. : **648 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 euros**

Caractéristiques

- Etage 3**
- 3 pièces**
- 1 salle de bain/eau**
- 2 stationnements**
- Surface de 72 m²**
- 2 chambres**
- 1 balcon**

Classe énergie et classe climat

E 280 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 61 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

Câble : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Loggia : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

