

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

T3 RESIDENCE LE VAL DU LAC

T3 COMPRENANT 2 CHAMBRES
SALON AVEC COIN CUISINE SDB WC
ET 1 PLACE DE PARKING



Référence

Référence : **13311**

Adresse

VAL DU LAC

58 BOULEVARD DE LA MOUILLELONGUE

APPT 11

71200 LE CREUSOT

Etage : **1 / 3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **420 euros/mois**

dont provision de charges : **35 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **385 euros**

Honoraires charge loc. : **415,80 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 euros**

Caractéristiques



Etage 1



Surface de 51 m²



3 pièces



2 chambres



1 salle de bain/eau



1 balcon



1 stationnement

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



218 kWhEP/m2.an



11 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 2 à 10 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Aménagements extérieurs

Construit en : **2009**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Interphone : **oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

