Votre conseiller : Fabrice OUDOT
Louhans
116 Grande Rue
71500 LOUHANS
Email : f.oudot@neyrat-immobilier.fr
Tél mobile : 06.85.52.40.82
www.neyrat-immobilier.fr

Locaux professionnels A VENDRE 550 m² env.

LOUHANS

124 000 €

[redacted]

Locaux professionnels comprenant: 1 atelier de menuiserie avec chauffage bois, diverses cellules complémentaires pouvant être séparées si besoin.
Le tout sur 1 380m2 de terrain.

[redacted]

Chauffage :	**INDIVIDUEL/BOIS**

[redacted]

Surfaces :	**550 m² environ**

[redacted]

Atelier :	**107 m²**
Atelier :	**134 m²**
Cellule :	**48 m²**
Cellule :	**145 m²**
Cellule :	**109 m²**

[redacted]

Référence :	**13304**

[redacted]

DSL : de 6 à 25 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

[redacted]

Taxe foncière :	**616 €/an**
Taxe foncière :	**1,12 €/m²/an**
Travaux à prévoir :	**Aucun travaux**

[redacted]

Prix de vente :	**124 000 €**
Prix de vente :	**225,45 €/m²**
Honoraires à charge :	**Du vendeur**