

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 42,04 m² - CHALON SUR SAONE - 465 euros CC par mois



AU COEUR DU CENTRE VILLE

- un salon-séjour
- une chambre
- Un WC
- Une cuisine
- Une salle d'eau

Référence

Référence : **12961**

Adresse

18 GRANDE RUE
71100 CHALON SUR SAONE
Etage : **3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **465 euros/mois**
dont provision de charges : **30 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **435 euros**
Honoraires charge loc. : **462,44 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **153 euros**

Caractéristiques

 **Etage 3**  **Surface de 42,04 m²**
 **2 pièces**  **1 chambre**

Classe énergie et classe climat

 300 kWhEP/m2.an
dont émissions de gaz à effet de serre

 63 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
 Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude : **COLLECTIF/**
Eau froide : **COLLECTIF**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1950**
Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

