Autun
13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
Email : a.rousset@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 37 m² - LE CREUSOT - 372 € CC par mois

Cet appartement se compose d'un séjour avec un coin cuisine, une chambre, WC indépendant, un balcon et une salle de bain.
Cet appartement comprend un parking en extérieur.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 660 à 930 euros (année).

Référence

Référence :	**12699**

Adresse

58 BOULEVARD DE LA MOUILLELONGUE
APPT 37
71200 LE CREUSOT

Etage :	**1 / 2**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**372 €/mois**
dont provision de charges :	**30 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**342 €**
Honoraires charge loc. :	**369,36 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**93 €**

Classe énergie et classe climat

E 263 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 8 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 2 à 10 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles d'eau :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Carrelage**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide :	**INDIVIDUEL**

Aménagements extérieurs

Construit en :	**2009**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER