

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
Email : a.rousset@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 53.54 m² - ST LEGER SOUS BEUVRAY - 590 € CC par mois



AU RCH SURELEVE T3 DANS BOURG DE CAMPAGNE
COMPRENANT UN SEJOUR DE 16 M2, 2 CHAMBRES,
SALLE DE DOUCHES, CUISINE, 2 PARKINGS, TERRAIN
DE 450 M2, CAVE
CHAUFF COLLECTIF FUEL

Référence

Référence : **12534**

Adresse

17 ROUTE DE BIBRACTE
71990 ST LEGER SOUS BEUVRAY

Etage : **RDC / 2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **590 €/mois**

dont provision de charges : **120 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **480 €**

Honoraires charge loc. : **518,40 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 €**

Classe énergie et classe climat

Consommation
énergétique

D 191 kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de
serre

F 57 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **PVC**

Chauffage : **COLLECTIF/FUEL**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Rez-de-chaussée : **Oui**

Digicode : **Oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

