

Chagny

10 Rue de la République

71150 CHAGNY

Email : e.poitou@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.87.13.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER T2 BIS - 63 m² - CENTRE VILLE CHAGNY -550 euros PAR MOIS CC



Centre ville de Chagny appartement comprenant une entrée, une cuisine meublée et équipée (hotte, plaque et four) avec un cellier, un séjour, une chambre, un bureau, une salle de bains et un WC.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1240 à 1730 euros (année 2021).

Référence

Référence : **12432**

Adresse

16 AVENUE DE LA REPUBLIQUE

71150 CHAGNY

Etage : **2**

Disponibilité

Disponible : **10/05/2024**

Informations financières

Loyer charges comprises : **550 euros/mois**

dont provision de charges : **20 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **530 euros**

Honoraires charge loc. : **572,40 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **183 euros**

Caractéristiques



Etage 2



Surface de 63 m²



3 pièces



1 chambre



1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat



329 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre



10 kgeq CO₂/m².an

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à
2 mois de loyer



Évitez les litiges en
fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

