



Votre conseiller : Julien LAVAUT

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : j

Tél : 03.85.52.78.80

Tél mobile : 06.12.90.55.37

www.neyrat-immobilier.fr



**A VENDRE
TYPE 2
38 m²**

AUTUN

52 000 euros

Référence

Référence : **12397**

Description

EXCLUSIVITE NEYRAT !!!

Nous vous proposons à la vente en plein centre ville, dans une résidence sécurisée, au second étage cet appartement de type 2 de 38 m².

Ce bien nous offre une entrée qui dessert sur une cuisine, un séjour, une chambre avec un dressing, une salle de douche avec WC, une cave.

A visiter sans tarder !!!

NEYRAT Immobilier AUTUN - Julien LAVAUT 03.85.52.78.80.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 2 à 10 Mbit/s

Caractéristiques



Surface de 38 m²



2 pièces



1 chambre

Surfaces détaillées

Entree :	3,4 m ²
Salle de douche + wc :	4,4 m ²
Cuisine :	5,1 m ²
Sejour :	16,0 m ²
Chambre avec dressing :	9,4 m ²

Aménagements intérieurs

Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
-------------	-----------------------

Informations financières

Prix de vente :	52 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

Copropriété

Copropriété de :	6 lots
Charges courantes :	350 euros/an en moyenne

Environnement / Emplacement

Proche de :

- Proche collège
- Proche école primaire
- Proche hôpital
- Proche lycée

