

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 13,2 m² - CHALON SUR SAONE - 430 euros CC par mois



STUDIO meublé rénové au centre ville :
-cuisine meublée et équipée
-coin chambre et séjour
-une salle d'eau et WC
-une cave privative

Référence

Référence : **12195**

Adresse

14 RUE FELIX FIEUX
71100 CHALON SUR SAONE
Etage : **2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **430 euros/mois**
dont provision de charges : **85 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **345 euros**
Honoraires charge loc. : **145,20 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **63 euros**

Caractéristiques

 **Etage 2**  **Surface de 13,2 m²**
 **1 pièce**  **1 chambre**
 **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 208 kWhEP/m².an **E** 48 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Meublé :	oui
Salles d'eau :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/
Eau froide :	COLLECTIF
Caves :	1

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

