Chagny
10 Rue de la République
71150 CHAGNY
e.poitou@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.87.13.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - CHAGNY - 340 € par mois

Studio refait à neuf - Centre ville de Chagny
Comprenant une cuisine meublée et équipée (hotte et plaque feux gaz), une pièce principale et une salle de douche avec WC
Un cellier

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 574 à 776 euros (année 2021).

Référence

Référence :	**12030**

Adresse

16 RUE DE BEAUNE 71 150 CHAGNY
71150 CHAGNY

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**325 €/mois**
Dépôt de garantie :	**325 €**
Honoraires charge loc. :	**232,76 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**63 €**

Caractéristiques

Surface de 21.16 m² **1 pièce**

1 salle

Classe énergie et classe climat

D 287 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 8 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

DSL : de 20 à 100 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**COIN CUISINE AMENAGEE**
Salles d'eau :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Carrelage**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide :	**COLLECTIF**

Aménagements extérieurs

Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**Bois**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER