

Chagny

10 Rue de la République
71150 CHAGNY
e.poitou@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.87.13.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 53.79 m²- RULLY - 565 euros CC par mois.



Grand appartement F2, en RDC comprenant entrée, vaste séjour ouvert sur cuisine (hotte aspirante) , une chambre, nombreux rangements.
Cave.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 801 à 1083 euros (année 2021).

Référence

Référence : **1148**

Adresse

7 PLACE DE LA CROIX BLANCHES
71150 RULLY

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **565 €/mois**

dont provision de charges : **120 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **445 €**

Honoraires charge loc. : **480,60 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 €**

Classe énergie et classe climat

D 229 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

D 31 kgeq CO₂/m².an

Connexion internet

 DSL : de 0,5 à 4 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	COIN CUISINE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Cumulus électrique
Eau froide :	COLLECTIF
Caves :	1

Aménagements extérieurs

Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

