

Beaune

12 Place Monge

21200 BEAUNE

Email : c.guillien@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.22.35.13

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 43,95 m² - CORBERON - 540 euros CC par mois



BEAU TYPE 2 NEUF CORBERON libre
01/12/22

- Belle cuisine équipée ouverte sur séjour
- Chambre
- Salle d'eau avec xc
- Climatisation réversible

Référence

Référence : **11258**

Adresse

4 ROUTE DE SEURRE

21250 CORBERON

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **540 euros/mois**

dont provision de charges : **20 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **520 euros**

Honoraires charge loc. : **483,45 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **123 euros**

Caractéristiques

-  Surface de 43,95 m²
-  2 pièces
-  1 chambre
-  1 salle de bain/eau
-  1 stationnement

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 2 à 10 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Parquet flottant**

Chauffage : **INDIVIDUEL/CLIM REVERSIBLE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau**

Eau froide : **COLLECTIF**

Année de rénovation : **2021**

Aménagements extérieurs

Assainissement : **Fosse septique**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

