

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : a.rousset@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 75 m² - EPINAC - 541 € CC par mois


T4 EN RESIDENCE AVEC ASCENSEUR AVEC GRAND SEJOUR -SALON AVEC BALCON, CUISINE, 2 CHAMBRES, SALLE DE BAINS AVEC SECHE SERVIETTE, RANGEMENTS, CHAUFF IND ELECTRIQUE, PARKING COLLECTIF

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1210 à 1660 euros (année 2023).

Référence

Référence : 10894

Adresse

LES CHATAIGNIERS
RUE GRILLOT
71360 EPINAC

Etage : 3 / 3

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises : 541 €/mois

dont provision de charges : 70 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 471 €

Honoraires charge loc. : 508,68 € TTC

dont pour l'état des lieux : 213 €

Classe énergie et classe climat

Consommation
énergétique


254 kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de
serre


8 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 20 à 100 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : SIMPLE

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Chauffe eau électrique

Eau froide : COLLECTIF

Caves : 1

Aménagements extérieurs

Vitrage : Double

Huisseries : Bois

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

