

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.01.77

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 33.28 m² - DIJON - 505 € CC par mois



T2 Rénové au cœur du centre-ville de Dijon :
Cuisine ouverte sur séjour,
Salle de bains avec WC, une chambre

Référence

Référence : **10717**

Adresse

19 RUE AUGUSTE COMTE
21000 DIJON

Etage : **3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **505 €/mois**

dont provision de charges : **35 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **470 €**

Honoraires charge loc. : **366,08 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **93 €**

Classe énergie et classe climat

D 216 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

D 46 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

Caractéristiques

 **3ème étage**

 **Surface de 33.28 m²**

 **2 pièces**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

