

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 60 m² - CHALON SUR SAONE - 500 euros CC par mois



Idéalement placé, T3 de 60 m² :

- Cuisine meublée
- Séjour
- 2 Chambres
- 1 Salle de bains
- 1 Cave

Référence

Référence : **10618**

Adresse

6 RUE DU PRESBYTERE
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **500 euros/mois**

dont provision de charges : **43 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **457 euros**

Honoraires charge loc. : **493,56 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 euros**

Caractéristiques

- Etage 1**
- Surface de 60 m²**
- 3 pièces**
- 2 chambres**
- 1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique **D** 219 kWhEP/m².an Emission de gaz à effet de serre **E** 48 kgeq CO₂/m².an
DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
 Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau froide :	COLLECTIF
Caves :	1

Aménagements extérieurs

Huisseries :	PVC
--------------	------------

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

