

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
Email : a.rousset@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 74.7 m² - EPINAC - 600 € CC par mois



AU COEUR EPINAC IMMEUBLE TRANQUILLE, T4 AVEC BALCON ET ASCENSEUR, CUISINE AMENAGEE ET EQUIPEE, SALLE D EAU, GRAND SEJOUR-SALON, 2 CHAMBRES, CAVE, PARKING LIBRE, CHAUFF IND ELECTRIQUE

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1296 à euros (année 2018).

Référence

Référence : **10066**

Adresse

RESIDENCE LES CHATAIGNIERS
10 RUE GRILLOT
71360 EPINAC

Etage : **2 / 4**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **600 €/mois**

dont provision de charges : **80 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **520 €**

Honoraires charge loc. : **561,60 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **240 €**

Classe énergie et classe climat

Consommation
énergétique



308 kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de
serre



17 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 20 à 100 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

Année de rénovation : **2019**

Caves : **1**

PARKING LIBRE CAVE N°11 APPT N°11

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

