

**Votre conseiller : Denis CONTASSOT**  
**Autun**  
 13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny  
 71400 AUTUN  
 Email : [d.contassot@neyrat-immobilier.fr](mailto:d.contassot@neyrat-immobilier.fr)  
 Tél : 03.85.52.78.80  
 Tél mobile : 06.17.33.56.56  
[www.neyrat-immobilier.fr](http://www.neyrat-immobilier.fr)



**A VENDRE  
TERRAIN**

**LACANCHE**

**24 900 euros**

### Référence

Référence : **9988**

### Description

A 5 KMS d'Arnay-le-Duc, dans un village dynamique avec écoles, commerces et un bassin d'emploi soutenu.

NEYRAT Immobilier vous propose dans un lotissement au calme, un terrain constructible et viabilisé en EAU et EDF pour une superficie de 996 m²,

Peu de contraintes existent donc vous pourrez construire sereinement la maison de vos rêves.

Pour plus de renseignements : NEYRAT Immobilier : Denis CONTASSOT - 06.17.33.56.56

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

## Surfaces principales

---

Utile : **996 m<sup>2</sup> environ**

---

## Informations financières

---

Prix de vente : **24 900 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

---

## Environnement / Emplacement

---

Proche de :

- Proche centre-ville
- Proche collège
- Proche école primaire
- Proche lycée

