

## Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy  
71100 CHALON SUR SAONE  
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr  
Tél : 03.73.81.00.14  
www.neyrat-immobilier.fr

## A LOUER TYPE 2 - 54,07 m<sup>2</sup> - SENNECEY LE GRAND - 484 euros CC par mois



Proche de Chalon, T2 meublé :

- Salon, séjour
- Cuisine aménagée et équipée
- Chambre
- Salle de bains

### Référence

Référence : **9954**

### Adresse

78 AVENUE DU 4 SEPTEMBRE 1944

71240 SENNECEY LE GRAND

Etage : **2**

### Disponibilité

Disponible : **de suite**

### Informations financières

Loyer charges comprises : **484 euros/mois**

dont provision de charges : **14 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **470 euros**

Honoraires charge loc. : **507,60 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 euros**

### Caractéristiques

Etage 2

Surface de 54,07 m<sup>2</sup>

2 pièces

1 chambre

1 salle de bain/eau

### Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre

**E** 241 kWhEP/m<sup>2</sup>.an

**B** 7 kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

DPE ANCIENNE VERSION

### Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Meublé : **oui**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

**VOUS DÉMÉNAGEZ ?**

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

**LA LOCATION**

**SANS CAUTION !**



**Économisez jusqu'à  
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en  
fin de location**

**MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER**

