

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 82,1 m² - CHALON SUR SAONE - 750 euros CC par mois


Idéalement placé:

- T4 lumineux avec 2 balcons
- Cuisine équipée ouverte sur séjour
- 3 chambres dont 2 avec placards et une avec salle d'eau
- Salle de bains - Cellier

Référence

Référence : **9940**
Adresse

13 RUE DE TRAVES

71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **4**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **750 euros/mois**

dont provision de charges : **50 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **700 euros**

Honoraires charge loc. : **756 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 euros**
Caractéristiques

Etage 4

Ascenseur

Surface de 82,1 m²

4 pièces

3 chambres

2 salle des bain/eau

2 balcons
Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



287 kWhEP/m2.an



15 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet


Câble : plus de 1 Gbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**
Aménagements extérieurs

Digicode : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

