

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 46,05 m² - CHALON SUR SAONE - 485 euros CC par mois



Idéalement placé :

- T2 de 46.05m²
- Entrée avec placards
- Cuisine
- Séjour lumineux
- Chambre
- Salle de bains
- Grand parking dans résidence

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 798,97 euros (année).

Référence

Référence : **9912**

Adresse

14 REMPART SAINT VINCENT
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **485 euros/mois**

dont provision de charges : **105 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **380 euros**

Honoraires charge loc. : **410,40 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **123 euros**

Caractéristiques

- Rez-de-chaussée**
- Surface de 46,05 m²**
- 2 pièces**
- 1 chambre**
- 1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

E 253 kWhEP/m².an **F** 59 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/**

Eau chaude : **COLLECTIF/**

Eau froide : **COLLECTIF**

Caves : **1**

CAVE LOT 126 N°49

Aménagements extérieurs

Construit en : **1970**

Rez-de-chaussée **oui**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

