

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : a.rousset@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 51 m² - LE CREUSOT - 460 euros CC par mois



Appartement T3 dans résidence sécurisée comprenant un séjour/cuisine, 2 chambres, une salle de bain, un WC, parking

Référence

Référence : **9815**

Adresse

RESIDENCE LE VAL DU LAC

58 BOULEVARD DE LA MOUILLELONGUE

APPT 36

71200 LE CREUSOT

Etage : **1 / 3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **460 euros/mois**

dont provision de charges : **35 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **425 euros**

Honoraires charge loc. : **459 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 euros**

Caractéristiques

- Etage 1
- Surface de 51 m²
- 3 pièces
- 2 chambres
- 1 salle de bain/eau
- 1 balcon
- 1 stationnement

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique E Emission de gaz à effet de serre C

E 236 kWhEP/m².an

C 12 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
 DSL : de 2 à 10 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Aménagements extérieurs

Construit en : **2009**
Vitrage : **Double**
Huisseries : **PVC**
Interphone : **oui**
Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

