

Paray Le Monial
 3 rue Dargaud
 71600 PARAY LE MONIAL
 Email : gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03 85 81 10 68
 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 41.91 m² - DIGOIN - 375 € CC par mois



T2 DANS RESIDENCE SECURISEE
 Cuisine aménagée et équipée ouverte sur salon
 1 chambre + 1 salle de bain
 en rez de jardin
 Place de parking

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 631 à euros (année 2016).

Référence

Référence : **9782**

Adresse

RESIDENCE NOEMIE
 RUE VICTOR HUGO
 50 LOT LES SAULES
 71160 DIGOIN

Etage : **RDC / 1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **375 €/mois**

dont provision de charges : **60 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **315 €**

Honoraires charge loc. : **340,20 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **123 €**

Classe énergie et classe climat

Consommation Emission de gaz à effet de serre

E 245 kWhEP/m².an **B** 10 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Ballon**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Aménagements extérieurs

Construit en : **2009**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Rez-de-chaussée : **Oui**

Interphone : **Oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

