

Louhans

116 Grande Rue

71500 LOUHANS

Email : p.cordier@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.74.04.15

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER MAISON - 100 m² - LOUHANS - 495 euros CC par mois



MAISON MITOYENNE T4 AU 1ER ETAGE

- cuisine
- séjour
- 3 chambres
- garage, cellier, terrain privatif, 115euros de provisions de charges en sus du loyer pour le chauffage.

Référence

Référence : **9693**

Adresse

71 RUE DE L EGLISE

71500 MONTAGNY PRES LOUHANS

Etage : **/ 1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **495 euros/mois**

Dépôt de garantie : **495 euros**

Honoraires charge loc. : **534,60 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **120 euros**

Caractéristiques

 **Surface de 100 m²**

 **4 pièces**

 **3 chambres**

 **1 salle de bain/eau**

 **2 stationnements**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



40 kWhEP/m2.an



11 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Linoléum**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Ballon**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Assainissement : **Fosse septique**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

