

Paray Le Monial

3 rue Dargaud

71600 PARAY LE MONIAL

Email : gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03 85 81 10 68

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 5 - 136,03 m² - CHAROLLES - CENTRE VILLE - 557 euros CC par mois



centre ville T5 en duplex, cuisine, séjour, trois chambres, terrasse couverte, chauff. ind. gaz

Référence

Référence : **9613**

Adresse

14 RUE DAVOINE

71120 CHAROLLES

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **557 euros/mois**

dont provision de charges : **30 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **527 euros**

Honoraires charge loc. : **569,16 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **240 euros**

Caractéristiques

-  **Etage 1**
-  **5 pièces**
-  **1 salle de bain/eau**
-  **Surface de 136,03 m²**
-  **3 chambres**
-  **1 terrasse**

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

-  DSL : de 6 à 25 Mbit/s
- 4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

- Cuisine : **AMENAGEE**
- Salles d'eau : **1**
- Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**
- Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chaudière gaz**
- Caves : **1**

Aménagements extérieurs

- Vitrage : **Double**
- Assainissement : **Tout à l'égout**
- TERRASSE COUVERTE**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

