

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.49.32

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 37,21 m² - DIJON - QUARTIER GARE - 580 euros CC par mois



T1 proche centre ville, au 4ème étage comprenant une pièce principale avec coin cuisine équipée et aménagée, un couloir avec placard, une salle de douche avec WC et une chambre avec un petit placard.

Référence

Référence : **9601**

Adresse

12 BOULEVARD DE SEVIGNE

21000 DIJON

Etage : **4 / 4**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **580 euros/mois**

dont provision de charges : **30 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **550 euros**

Honoraires charge loc. : **409,31 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **93 euros**

Caractéristiques

 **Etage 4**  **Surface de 37,21 m²**
 **1 pièce**  **1 chambre**
 **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Parquet**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau**

Dernier étage, en face des escaliers

Aménagements extérieurs

Construit en : **1900**

Dernier étage **oui**

Interphone : **oui**

Digicode : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

