

Paray Le Monial

3 rue Dargaud

71600 PARAY LE MONIAL

Email : gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03 85 81 10 68

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 41,18 m² - DIGOIN - 372 euros CC par mois


T2 DANS RESIDENCE SECURISEE
VASTE HALL D ENTREE
CUISINE AMENAGEE OUVERTE SUR
UNE PIECE A VIVRE
UNE CHAMBRE - UNE SALLE DE
BAINS ET DES TOILETTES
UN BALCON
2 PLACES DE PARKING

Référence

Référence : **9588**
Adresse

RESIDENCE NOEMIE

LOTISSEMENT DES SAULES BATIMENT J APPART 103

71160 DIGOIN

Etage : **1 / 1**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **372 euros/mois**

dont provision de charges : **60 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **312 euros**

Honoraires charge loc. : **336,96 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **123 euros**

Borloo : **oui**
Caractéristiques

Etage 1

Surface de 41,18 m²

2 pièces

1 chambre

1 salle de bain/eau

2 stationnements
Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



319 kWhEP/m2.an



16 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet


Câble : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 2 à 10 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **COIN CUISINE AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **COLLECTIF/Ballon**

Eau froide : **COLLECTIF**

2 PLACES DE PARKING

Aménagements extérieurs

Construit en : **2009**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Dernier étage : **oui**

Interphone : **oui**

Digicode : **oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

