

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : a.rousset@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER MAISON - 48,71 m² - AUTUN - 575 euros CC par mois



PAVILLON EN LOTISSEMENT AU CALME CUISINE SEJOUR , DEUX CHAMBRES, TERRASSE, SOUS-SOL, JARDIN, COUR FERMEE CHAUFF IND GAZ

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1067 euros (année 2016).

Référence

Référence : **9570**

Adresse

12 CHAMP GEVRAS

71400 AUTUN

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **575 euros/mois**

Dépôt de garantie : **575 euros**

Honoraires charge loc. : **535,81 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **60 euros**

Surfaces principales

Jardin : **300 m² environ**

Terrasse : **7,67 m² environ**

Caractéristiques

- Surface de 48,71 m²**
- Séjour de 13,59 m²**
- 3 pièces**
- 2 chambres**
- 1 salle de bain/eau**
- 1 terrasse**
- 1 stationnement**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



278 kWhEP/m².an



65 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

maison isolée par la façade et sous toiture en 2013

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Survitrage**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

