

Votre conseiller : Denis CONTASSOT
Autun
 13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
 71400 AUTUN
 Email : d.contassot@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03.85.52.78.80
 Tél mobile : 06.17.33.56.56
 www.neyrat-immobilier.fr



LOCAL COMMERCIAL A VENDRE

AUTUN

88 000 euros

AUTUN, sur une artère principale de la ville d'AUTUN, avec nombreux commerces, banque et assurances à proximité. Local commercial de 70m² avec important linéaire vitrine, WC et cuisine. Cour à l'arrière comprenant caves et dépendances. Ce local était utilisé en bar-brasserie, donc possibilité de racheter mobilier et matériel pour effectuer la même activité mais aucune obligation. Le tout dans un immeuble en parfait état.

Magasin : **70,0 m²**

Référence : **9560**

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 232 kWhEP/m².an

E 54 kgeq CO₂/m².an

 DSL : de 6 à 25 Mbit/s
 4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Prix de vente : **88 000 euros**

Honoraires à charge : **Du vendeur**

Copropriété de : **4 lots**

Activité actuelle : **BAR - BRASSERIE**