

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.48.90.12

www.neyrat-immobilier.fr



**A LOUER
LOCAL COMMERCIAL
81,96 m² env.**

CHALON SUR SAONE

**799 euros HC
de loyer mensuel**

En centre ville :

- Local commercial avec double vitrine
- point d'eau
- Remise en sous-sol

Chauffage : **INDIVIDUEL/**

Loyer mensuel : **799 euros HC**

Loyer annuel : **9 588 euros HC**

Loyer annuel : **116,98 euros HC/m²**

Honoraires : **1 437,84 euros HT**

Charges mensuelles : **180 euros/mois**

Charges annuelles : **26,35 euros/m²**

Référence : **9550**

DPE VIERGE



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s



Surface de 81,96 m²



