

Louhans

116 Grande Rue

71500 LOUHANS

Email : p.cordier@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.74.04.15

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 59,03 m² - LOUHANS - 490 euros CC par mois


Un appartement de Type 2 comprenant :
Une pièce de vie avec cuisine ouverte,
un couloir donnant sur un WC, une salle
de bain et une chambre.

Montant estimé des dépenses annuelles
d'énergie pour un usage standard : 620 à
890 euros (année).

Référence

Référence : **9495**
Adresse

6 RUE DES CUISINES

71500 LOUHANS

Etage : **1 / 3**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **490 euros/mois**

dont provision de charges : **35 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **455 euros**

Honoraires charge loc. : **491,40 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 euros**
Caractéristiques

Etage 1

Surface de 59,03 m²

2 pièces

1 chambre

1 salle de bain/eau
Classe énergie et classe climat

154 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre


4 kgeq CO₂/m².an

Connexion internet


DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Ballon**

Eau froide : **INDIVIDUEL**
Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

