

Paray Le Monial

3 rue Dargaud

71600 PARAY LE MONIAL

Email : gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03 85 81 10 68

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER MAISON - 170 m² - PARAY LE MONIAL - 1 106 euros CC par mois

Référence

Référence : **9403**
Adresse

12 PROMENADE DE LA BOURBINCÉ

71600 PARAY LE MONIAL

Etage : **/ 1**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **1 106 euros/mois**

dont provision de charges : **90 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 016 euros**

Honoraires charge loc. : **1 097,28 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **150 euros**
Caractéristiques

- | | |
|--|---|
|  Ascenseur |  Surface de 170 m² |
|  6 pièces |  4 chambres |
|  2 salle des bain/eau |  1 terrasse |
|  1 stationnement | |

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



63 kWhEP/m2.an



14 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet


DSL : de 6 à 25 Mbit/s

THD Radio : de 20 à 100 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **2**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **Collective**

Caves : **1**

1 DRESSING

1 SUITE PARENTALE AVEC SDB

Aménagements extérieurs

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

