Chalon Sur Saône
1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 40,34 m² - CHALON SUR SAONE - 450 euros CC par mois

Joli appartement T2 comprenant:
-Cuisine équipée,
-Séjour,
-Chambre,
-Salle de bains,
-Menuiseries bois double vitrage.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 480 à 690 euros (année).

Référence

Référence :	**9401**

Adresse

16 PLACE DU CHATELET

71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**450 euros/mois**
dont provision de charges :	**25 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**425 euros**
Honoraires charge loc. :	**443,74 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**93 euros**

Caractéristiques

Etage 3
Surface de 40,34 m²
2 pièces
1 chambre
1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

C 162 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

A 4 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

Câble : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide :	**COLLECTIF**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER