

Paray Le Monial

3 rue Dargaud

71600 PARAY LE MONIAL

Email : gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03 85 81 10 68

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 67,13 m² - PARAY LE MONIAL - 490 euros CC par mois

Référence

Référence : **9349**

Adresse

5 RUE PIERRE LATHUILIERE

71600 PARAY LE MONIAL

Etage : **RDC / 4**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **490 euros/mois**

dont provision de charges : **50 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **440 euros**

Honoraires charge loc. : **475,20 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **90 euros**

Caractéristiques

-  **Rez-de-chaussée**  **Surface de 67,13 m²**
-  **4 pièces**  **2 chambres**
-  **1 salle de bain/eau**  **1 stationnement**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre

F 423 kWhEP/m2.an

G 99 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

 Câble : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **Individuelle**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Rez-de-chaussée **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

