



**Votre conseiller : Florence DESSOLY**  
**Paray Le Monial**  
 3 rue Dargaud  
 71600 PARAY LE MONIAL  
 Email : [f.dessoly@neyrat-immobilier.fr](mailto:f.dessoly@neyrat-immobilier.fr)  
 Tél : 03 85 81 00 10  
 Tél mobile : 06.72.92.73.48  
[www.neyrat-immobilier.fr](http://www.neyrat-immobilier.fr)

## A VENDRE TERRAIN - PARAY LE MONIAL - 44 000 euros

### Référence

Référence : **9299**

### Description

Très belle parcelle de terrain constructible de 1500 m<sup>2</sup> située dans un quartier calme à 5 minutes du centre ville. Ce terrain plat sans vis à vis est clôturé et agrémenté d'une petite marre avec passerelle. Eau installée, électricité en bordure, étude de sol fournie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## Surfaces principales

---

Utile : **1499 m<sup>2</sup> environ**

Longueur de la façade : **34,77 m**

---

arrivée d'eau à côté de l'entrée

## Informations financières

---

Prix de vente : **44 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

---