

Louhans

116 Grande Rue

71500 LOUHANS

Email : p.cordier@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.74.04.15

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER MAISON MITOYENNE - 54,27 m² - RANCY - 500 euros CC par mois


- Cuisine
- Salon
- 2 Chambres
- Sous-sol complet - terrain clos

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1350 à 1860 euros (année 2021).
Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Référence

Référence : **9290**
Adresse

438 ROUTE DE MENETREUIL

71290 RANCY

Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **500 euros/mois**

Dépôt de garantie : **500 euros**

Honoraires charge loc. : **540 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 euros**
Caractéristiques

Surface de 54,27 m²

3 pièces

2 chambres

1 salle de bain/eau
Classe énergie et classe climat


351 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



72 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet


DSL : de 20 à 100 Mbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **CENTRAL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chaudière gaz**

chaufferie-garage

Aménagements extérieurs

Style de construction : **Maison individuelle**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

