

Beaune

12 Place Monge

21200 BEAUNE

Email : c.guillien@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.22.35.13

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 64,34 m² - NUITS ST GEORGES - 700 euros CC par mois



Nuits St Georges Type 3 libre 23/08/2021

- Entrée avec placard
- Séjour avec cuisine ouverte et balcon
- 2 chambres,
- Parking en sous sol

Référence

Référence : **9246**

Adresse

LES PERRIERES

4 ROUTE DE DIJON A27

RESIDENCE LES PERRIERES A27

21700 NUITS ST GEORGES

Etage : **2 / 3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **700 euros/mois**

dont provision de charges : **110 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **590 euros**

Honoraires charge loc. : **637,20 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **210 euros**

Caractéristiques



Etage 2



Surface de 64,34 m²



2 chambres



1 balcon



1 stationnement



Ascenseur



3 pièces



1 salle de bain/eau



Piscine

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **COIN CUISINE AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

Aménagements extérieurs

Construit en : **2006**

Vitrage : **Double**

Gardien : **oui**

Interphone : **oui**

Digicode : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

