

Votre conseiller : Denis CONTASSOT

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : d.contassot@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.52.78.80

Tél mobile : 06.17.33.56.56

www.neyrat-immobilier.fr



**A VENDRE
MAISON
153,54 m² env.**

AUTUN

77 000 euros

Référence

Référence : **9232**

Description

EXCLUSIVITE NEYRAT ! AUTUN - HAUTS QUARTIERS... Maison de ville comprenant 4 pièces à aménager au RDC et un logement au 1er étage composé d'une entrée, une cuisine aménagée, deux chambres, un salon/séjour et une salle de douche avec WC. Grenier au dessus et cave en dessous. Chauffage central au gaz de ville. Jolie courette à l'arrière. NEYRAT Immobilier AUTUN - Denis CONTASSOT : 06-17-33-56-56.

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques



Surface de 153,54 m²



6 pièces



4 chambres



1 salle de bain/eau

Aménagements intérieurs

Salles de bains : 1

Chauffage : CENTRAL/GAZ

Eau chaude : INDIVIDUEL/GAZ

Alarme : oui

Caves : 1

Greniers : 1

Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière : 1 400 euros/an

Informations financières

Prix de vente : 77 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur





