



Votre conseiller : Sylvie TRAPON
Chagny
 10 Rue de la République
 71150 CHAGNY
 Email : s.trapon@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03.85.87.13.14
 Tél mobile : 06.72.95.83.13
www.neyrat-immobilier.fr



A VENDRE
TYPE 3
70 m²

CHAGNY
centre ville

75 000 euros

Référence

Référence : **9194**

Description

Appt F3 lumineux de 70m² avec pièce principale ouverte sur cuisine avec balcon exposé E/O. 2 chambres une salle d'eau propre. Chauffage ind gaz; Petite copro de 5 lots. Centre ville proche commerces. Stationnement facile.

Mandat exclusif Neyrat Chagny

0672958313

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 20 à 100 Mbit/s

Caractéristiques



Etage 1



3 pièces



Surface de 70 m²



15 chambres

Aménagements intérieurs

Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière gaz

Impôts / taxes / travaux

Travaux à prévoir :	Aucun travaux
---------------------	---------------

Informations financières

Prix de vente :	75 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

Copropriété

Copropriété de :	5 lots
Charges courantes :	150 euros/an en moyenne

Environnement / Emplacement

Proche de :

- Proche commerces
- Proche école primaire
- Proche gare



