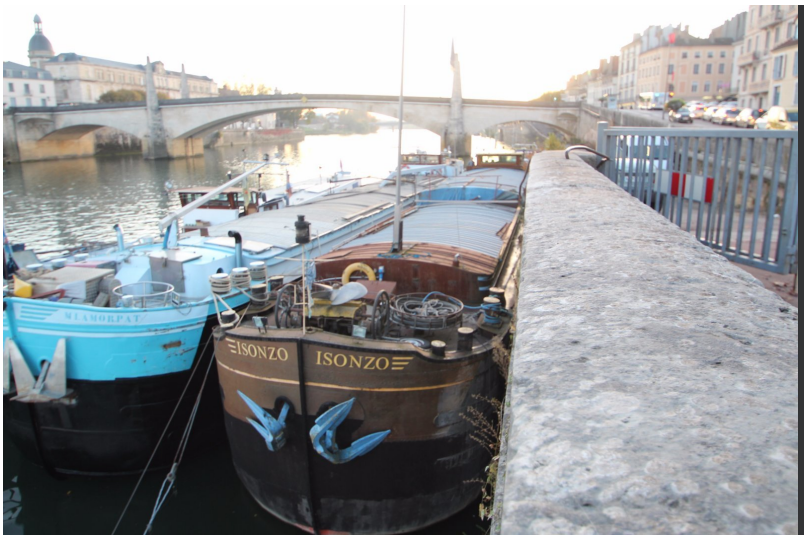


Votre conseiller : Antoine GUIGUE
Chalon Sur Saône
1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : a.guigue@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.48.87.53
Tél mobile : 06 81 12 97 41
www.neyrat-immobilier.fr



A VENDRE
LOFT
200 m² env.

CHALON SUR SAONE

74 900 euros

Référence

Référence : **9179**

Description

Avis aux passionnés de bateaux. Laissez libre cour à votre imagination dans votre future péniche de 38.80 m de long et 5.06 m de large. Beau potentiel avec ses 200 m² habitables et ses 40 m² de terrasse possible. Construite en 1948 et coque rénovée en 2012. . Attestation de conformité de 2014. Amarrée sur les quais de Saône, vous profiterez d'un environnement de qualité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques

Surface de 200 m²
4 pièces
1 chambre

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Informations financières

Prix de vente :	**74 900 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

VNF : stationnement 2227.32euros/an.

Aménagements extérieurs

Construit en :	**1948**







