

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 45 m² - AUTUN - 426,52 euros CC par mois



T2 MEUBLE
CUISINE AMENAGEE ET EQUIPEE
SEJOUR
CHAMBRE
SALLE DE BAINS AVEC BAIGNOIRE
CHAUFF IND ELECT
COUR COMMUNE A L ARRIERE

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 920 à 1270 euros (année 2022).

Référence

Référence : **9142**

Adresse

11 RUE BOUTEILLER

71400 AUTUN

Etage : **1 / 2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **426,52 euros/mois**

Dépôt de garantie : **426,52 euros**

Honoraires charge loc. : **460,64 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **123 euros**

Caractéristiques



Etage 1



Surface de 45 m²



2 pièces



1 chambre



1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat



292 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre



9 kgeq CO₂/m².an

Connexion internet



DSL : de 2 à 10 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Meublé : **oui**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Année de rénovation : **2019**

JARDIN COMMUN

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

