

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.49.32

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 101,78 m² - DIJON - 1 005 euros CC par mois



Grand T4 de 101m² dans immeuble haussmannien comprenant :

- une entrée avec placards
- un séjour
- un salon
- une cuisine
- 2 chambres dont une avec salle d'eau
- une salle de bains avec WC séparé.
- une cave et un grenier

Référence

Référence : **9123**

Adresse

2 AVENUE VICTOR HUGO

21000 DIJON

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **1 005 euros/mois**

dont provision de charges : **80 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **925 euros**

Honoraires charge loc. : **999 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 euros**

Caractéristiques

- Etage 1
- Surface de 101,78 m²
- 4 pièces
- 2 chambres
- 1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 222 kWhEP/m².an

E 52 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

- Fibre : plus de 1 Gbit/s
- Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Caves : **1**

Greniers : **1**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1900**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

