

Beaune

12 Place Monge

21200 BEAUNE

Email : c.guillien@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.22.35.13

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 71 m² - BEAUNE - 5A RUE JACQUES DE MOLAY - 660 euros CC par mois

Référence

Référence : **9093**

Adresse

LE REGENT

5A RUE JACQUES DE MOLAY

21200 BEAUNE

Etage : **2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **660 euros/mois**

dont provision de charges : **80 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **580 euros**

Honoraires charge loc. : **626,40 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **105 euros**

Caractéristiques



Etage 2



Surface de 71 m²



2 chambres



1 balcon



Ascenseur



3 pièces



1 salle de bain/eau



2 stationnements

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



220 kWhEP/m2.an



10 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **Collective**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Interphone : **oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

