

Beaune

12 Place Monge

21200 BEAUNE

Email : c.guillien@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.22.35.13

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 37,91 m² - NUITS ST GEORGES - 505 euros CC par mois

Référence

 Référence : **9079**
Adresse

LES PERRIERES B12

4 ROUTE DE DIJON B12

21700 NUITS ST GEORGES

Disponibilité

 Disponible : **de suite**
Informations financières

 Loyer charges comprises : **505 euros/mois**

 dont provision de charges : **83 euros**

(régularisation annuelle)

 Dépôt de garantie : **422 euros**

 Honoraires charge loc. : **417,01 euros TTC**

 dont pour l'état des lieux : **45 euros**
Caractéristiques

- | | |
|----------------------------|---------------------------------------|
| Ascenseur | Surface de 37,91 m² |
| 2 pièces | 1 chambre |
| 1 salle de bain/eau | 1 balcon |
| Piscine | 1 stationnement |

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet


DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

 Cuisine : **COIN CUISINE AMENAGEE**

 Salles de bains : **1**

 Principal revêtement de sol : **Carrelage**

 Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

 Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

 Eau froide : **Collective**
Aménagements extérieurs

 Vitrage : **Double**

 Huisseries : **PVC**

 Gardien : **oui**

 Interphone : **oui**

 Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

