



Votre conseiller : Karine BERT
Givry
 43 Rue de la République
 71640 GIVRY
 Email : k.bert@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 06.07.76.95.79
 Tél mobile : 06.07.76.95.79
 www.neyrat-immobilier.fr



A VENDRE
MAISON
80 m² env.

BUXY

89 900 euros

Référence

Référence : **9076**

Description

Cette jolie maison de village atypique entièrement rénovée avec goût par son propriétaire est composée d'une cuisine équipée, buanderie, à l'étage un salon, salle de bains, au dernier niveau une grande chambre avec alcôve. Chauffage gaz. Proximité commerces. NEYRAT IMMOBILIER Givry - Karine BERT - Agent Commercial Indépendant - Tél : 06.07.76.95.79

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques



Surface de 80 m²



4 pièces



1 chambre



1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 20 à 100 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière gaz

Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière :	594 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

Informations financières

Prix de vente :	89 900 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

Aménagements extérieurs

Style de construction :	Maison de ville
Toiture :	Tuiles
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Assainissement :	Tout à l'égout

