

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.49.32

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 47,36 m² - DIJON - 590 euros CC par mois



DIJON, proche Place du 30 Octobre, à deux pas du centre-ville et de toutes commodités, T2 de 47m² au 4ème étage comprenant : entrée avec placard, cuisine, séjour, salle de bains, WC. Cave, parking dans la cour. Chauffage et eau chaude individuels électriques.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Référence

Référence : **9039**

Adresse

7 RUE JEAN BAPTISTE MORLOT

21000 DIJON

Etage : **4**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **590 euros/mois**

dont provision de charges : **70 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **520 euros**

Honoraires charge loc. : **520,96 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **123 euros**

Caractéristiques

- Etage 4
- Ascenseur
- Surface de 47,36 m²
- 2 pièces
- 1 chambre
- 1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

F 441 kWhEP/m2.an **D** 25 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine :	SIMPLE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Caves :	1

Aménagements extérieurs

Construit en :	1983
Interphone :	oui

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

