Autun
13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 67,97 m² - AUTUN - CENTRE VILLE - 525 euros CC par mois



AU COEUR DU CENTRE VILLE, T3 AVEC ASCENSEUR,
- CUISINE AMENAGEE (PLAQUE+HOTTE)
- SALLE DE DOUCHE NEUVE
- 2 CHAMBRES AVEC PARQUET ET SEJOUR
- RANGEMENTS
- CHAUFF IND GAZ NEUF DOUBLE VITRAGE

Référence

Référence :	**8989**

Adresse

LA TERRASSE

1 RUE GENERAL DEMETZ

71400 AUTUN

Etage :	**4 / 4**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**525 euros/mois**
dont provision de charges :	**75 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**450 euros**
Honoraires charge loc. :	**486 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**183 euros**

Caractéristiques

- **Etage 4**
- **Ascenseur**
- **Surface de 67,97 m²**
- **3 pièces**
- **2 chambres**
- **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**EQUIPEE ET AMENAGEE**
Salles d'eau :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Parquet massif**
Année de rénovation :	**2019**
Caves :	**1**

CUISINE AMENAGEE NEUVE ET CHAUDIERE NEUVE

Aménagements extérieurs

Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Dernier étage	**oui**
Interphone :	**oui**


VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER