Autun
13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 60 m² - AUTUN - PROCHE CENTRE VILLE - 470 euros CC par mois

Référence

Référence :	**8962**

Adresse

RESIDENCE ST BENOIT
6 8 RUE TRAVERSIERE
71400 AUTUN

Etage :	**1 / 4**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**470 euros/mois**
dont provision de charges :	**50 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**420 euros**
Honoraires charge loc. :	**453,60 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**90 euros**

Surfaces principales

Terrasse :	**8 m² environ**

Caractéristiques

- **Etage 1**
- **Ascenseur**
- **Surface de 60 m²**
- **Séjour de 25 m²**
- **3 pièces**
- **2 chambres**
- **1 salle de bain/eau**
- **1 terrasse**
- **1 stationnement**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique	Emission de gaz à effet de serre
E 275 kWhEP/m2.an	C 15 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

DSL : de 6 à 25 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**SIMPLE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**COLLECTIF/Chauffe eau**
Eau froide :	**Collective**

Aménagements extérieurs

Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Digicode :	**oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER